

**Филиппова Ольга Владимировна**

кандидат юридических наук, доцент.

Уральский институт дополнительного профессионального образования «Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России)»,

член Российской криминологической ассоциации,

нотариус г. Екатеринбурга

[e-mail: ovz24@ya.ru](mailto:ovz24@ya.ru)

**Olga V. Filippova**

Candidate of Law Sciences, associate professor.

Ural institute of additional professional education "All-Russian state university of justice (RPA of the Ministry of Justice of the Russian Federation)",

member of the Russian criminological association,

notary of Yekaterinburg

[e-mail: ovz24@ya.ru](mailto:ovz24@ya.ru)

**Правовые основы деятельности частных нотариусов  
в Российской Федерации**

**Legal basis of activity of private notaries in the Russian Federation**

***Аннотация.** В данной статье рассмотрены основополагающие правовые основы деятельности частных нотариусов в Российской Федерации. В частности, рассмотрены права и обязанности нотариусов, их полномочия, ответственность, а также иное, что связано с данной сферой.*

***Ключевые слова:** нотариальная деятельность, частный нотариус, нотариат, основы законодательства о нотариате, нотариальные действия.*

***Abstract.** This article discusses the fundamental legal basis of activity of private notaries in the Russian Federation. In particular, it considers the rights and obligations of notaries, their powers, responsibilities, and other that related with this field.*

***Keywords:** notary services, private notary, notaries, fundamentals of legislation on notaries, notarial actions.*

Относительно нормативно-правового обеспечения деятельности, отметим, что нотариусы, совершающие нотариальные действия, могут работать в государственной нотариальной конторе или заниматься частной практикой.

К числу нотариальных действий относится удостоверение различных сделок, таких, например, как договоры по поводу имущества (отчуждения, залога); нотариусы удостоверяют завещания, выдают свидетельства о

праве собственности на долю в общей собственности, удостоверяют копии документов и т.д. Эти и другие нотариальные действия представляют собой юридическое закрепление гражданских прав, обеспечивают их реализацию и предупреждают их возможное нарушение.

Правовое регулирование деятельности нотариата определено Законом РФ от 11 февраля 1993 г. № 4462-1 «Основы законодательства Российской Федерации о нотариате»[2], согласно которому нотариат обеспечивает охрану прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени Российской Федерации на основе полученной лицензии, а, по правовой сущности, лицензия – документ, подтверждающий право на занятие, при определенных условиях, должности нотариуса. Гражданин, имеющий лицензию, по целому ряду причин может не приступить к работе в должности нотариуса (отсутствие вакансии, не прохождении по конкурсу, болезнь и т.д.). Независимо от причин, по которым он не был назначен на должность нотариуса по истечении трех лет после получения лицензии, необходимо сдавать повторно квалификационный экзамен, для того чтобы быть допущенным к должности нотариуса.

Так же отметим, что часть 1 ст. 15 Основ[2] устанавливает основные права нотариуса, которыми он руководствуется при совершении нотариальных действий. Нотариус имеет право совершать все нотариальные действия, предусмотренные Основами. Исключения составляют случаи, когда конкретное место совершения нотариального действия определено законодательством Российской Федерации или международными договорами. Нотариальные действия могут совершаться нотариусом для всех физических и юридических лиц, что представляется очень важным для случаев, когда законодательством не предусмотрена обязательная нотариальная форма для совершения сделки. Физические и юридические лица по договоренности между собой имеют возможность удостоверить у нотариуса любую сделку, не противоречащую законодательству Российской Федерации.

Помимо изготовления копий документов и выписок из них нотариусу дано право готовить проекты сделок, заявлений и других документов.

Важное значение имеет и разъяснительная работа нотариуса по вопросам совершения нотариальных действий. Граждане и представители юридических лиц должны четко представлять себе последствия заключаемых ими сделок[4].

К правам нотариуса относится истребование от физических и юридических лиц сведений и документов, необходимых для совершения нотариальных действий. В отношении физических лиц нотариус определяет также личность, проверяет ее дееспособность. Определяет нотариус и правоспособность юридических лиц путем изучения учредительных документов. Законодательством республик в составе

Российской Федерации нотариусу могут быть предоставлены дополнительные права.

В процессе исполнения профессиональной деятельности нотариус реализует полномочия, которыми его наделил закон (ст. 35 Основ законодательства о нотариате). Нотариус обязан оказывать физическим и юридическим лицам содействие в осуществлении их прав и защите законных интересов, разъяснять им права и обязанности, предупреждать о последствиях совершаемых нотариальных действий с тем, чтобы юридическая неосведомленность не могла быть использована им во вред. Нотариус обязан отказать в совершении нотариального действия в случае его несоответствия законодательству Российской Федерации или международным договорам.

Злоупотребление полномочиями частными нотариусами полагает совершение любых незаконных действий, вопреки указанным выше, в процессе выполнения профессиональных функций. Анализируемый состав преступления образует специальный состав злоупотребления полномочиями служащими коммерческой или иной организации. Опасность этого преступления заключается в нарушении законных прав и интересов граждан, коммерческих и иных организаций, с причинением им существенного вреда.

В соответствии со ст. 23 Конституции РФ[1] каждый имеет право на неприкосновенность частной жизни, личную и семейную тайну, защиту своей чести и доброго имени.

Частная жизнь – это те стороны личной жизни человека, которые он в силу своей свободы не желает делать достоянием других. Это своеобразный суверенитет личности, означающий неприкосновенность его среды обитания. Не имеют права врачи, адвокаты, нотариусы разглашать любые сообщенные им сведения[3]. Ведь сведения, связанные с профессиональной деятельностью, доступ к которым ограничен в соответствии с Конституцией Российской Федерации и федеральными законами (врачебная, нотариальная, адвокатская тайна, тайна переписки, телефонных переговоров, почтовых отправлений, телеграфных или иных сообщений и так далее), являются сведениями конфиденциального характера[5].

### ***Литература***

1. Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 № 6-ФКЗ, от 30.12.2008 № 7-ФКЗ, от 05.02.2014 № 2-ФКЗ, от 21.07.2014 № 11-ФКЗ) // <http://www.pravo.gov.ru>, 01.08.2014.

2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1) (ред. от 29.12.2014) // «Российская газета», № 49, 13.03.1993.

3. Бархатова Е.Ю. *Комментарий к Конституции Российской Федерации (постатейный)*. 2-е изд., перераб. и доп. Москва: Проспект, 2015. 272 с.

4. *Комментарий к Уголовному кодексу Российской Федерации: Научно-практический (постатейный) (2-е издание, переработанное и дополненное)* // Под ред. С.В. Дьякова, Н.Г. Кадникова // «Юриспруденция», 2013.

5. Семенихин В.В. *Ответственность организаций и их руководителей*. 2-е изд., перераб. и доп. М.: ГроссМедиа, РОСБУХ, 2014. 985 с

#### **Literature**

1. *The constitution of the Russian Federation (it is accepted by national vote 12/12/1993) (taking into account the amendments made by Acts of the Russian Federation about amendments to the Constitution of the Russian Federation from 12/30/2008 No. 6-FKZ, from 12/30/2008 No. 7-FKZ, from 2/5/2014 No. 2-FKZ, from 7/21/2014 No. 11-FKZ)*//<http://www.pravo.gov.ru>, 8/1/2014.

2. *Bases of the legislation of the Russian Federation on a notariate (ymv. Russian Armed Forces 2/11/1993 No. 4462-1) (an edition from 12/29/2014)*//"The Russian newspaper", No. 49, 3/13/1993.

3. Barkhatova E. Yu. *The comment to the Constitution of the Russian Federation (itemized)*. 2nd prod., reslave. and additional Moscow: Prospectus, 2015. 272 pages.

4. *The comment to the Criminal Code of the Russian Federation: Scientific and practical (itemized) (the 2nd edition processed and added)*//Under the editorship of S. V. Dyakov, N. G. Kadnikov/"Law", 2013.

5. Semenikhin V. V. *Responsibility of the organizations and their heads*. 2nd prod., reslave. and additional M.: Grossmedia, ROSBUH, 2014. 985 pages..